

TOLEDO
POLIGONO



SUMARIO:

1. ¿Qué está pasando?
2. ¿Quiénes somos?
3. ¿Qué hemos estado haciendo?
4. Actividades comunitarias realizadas.

ASOCIACIÓN INTERMEDIACIÓN

Teléfono: 925 33 03 84

Web: www.intermediacion.es

E-mail:
109.convivencia@gmail.com

1. ¿Qué está pasando?

Desde el pasado mes de octubre, la Asociación Intermediación ha comenzado a trabajar en un nuevo proyecto. Un proyecto de trabajo vecinal, social y comunitario a través del cual se quiere mejorar la calidad de vida de las personas que viven en las viviendas llamadas "las 109" o "El parchís" por los alegres colores en azul y amarillo que adornan su fachada.

2. ¿Quiénes somos?

Con el lema "Abre tus puertas a otra forma de vivir en comunidad" este equipo compuesto por 3 profesionales de lo social: Cesar Arroyo, Vanesa López y Karina Fernández D'Andrea, han comenzado su trabajo.

3. ¿Qué hemos estado haciendo?

- 1- Informándonos sobre esta comunidad y sobre todo el polígono, sus recursos y sus gentes.
- 2- Conociendo a los profesionales que trabajan en el polígono.
- 3- Conociendo a algunas personas de esta comunidad.
- 4- Realizando actividades para niños.
- 5- Comenzando a realizar actividades para adultos.
- 6- Movilizando a los vecinos para cambiar las cosas.

4. Actividades comunitarias realizadas.

Primera actividad comunitaria: *"Yo también pinto algo"*

23/12/2014



Consistió en un taller de actividades de ocio y tiempo libre para los niños del edificio. Los niños terminaron produciendo un mural comunitario realizado a partir de dibujos individuales. Ese mural sirvió para hacer juegos también.

Se realizó antes de Nochebuena, cuando ya estaban de vacaciones.

Aparte de producir *"arte a su medida"*, compartieron, jugaron y rieron.

¿Tu hijo no bajo? Que no se lo pierda, la próxima vez, lo pasará genial.

Segunda Actividad Comunitaria: *"Juguemos juntos en nuestro patio"*

05/02/2015



Se programó una segunda actividad para los niños *"Juguemos en nuestro patio"*, se llamo a todo el mundo, como siempre, casa por casa, pero cuando fuimos a realizar la actividad, hacía tan mal tiempo, tanto viento y frio que la tuvimos que suspender. No queremos que los niños se pongan malos por venir a una de nuestras actividades.

Finalmente se realizó a la semana siguiente. Se hizo una Gymkana y los niños fueron pasando por diversos juegos de quipo y actividades cooperativas. Iban consiguiendo las piezas de un tesoro, y cuando consiguieron todas pudieron leer un mensaje: *"El tesoro sois vosotros"*.

Porque los niños son un tesoro para todos y verles reír y ser felices, da alegría a todos. Los que somos padres.

Tercera Actividad Comunitaria: "Hablemos de nuestras viviendas"

12/02/2015



Encuentro vecinal con el equipo y una especialista en vivienda y administración de fincas.

Os ofrecemos un resumen de lo que hablamos.

¿Sabías que hay un seguro de la Comunidad?

¿Sabías que ese seguro cubre todo aquello que tenga que ver con zonas comunes?

¿Y que también cubre en caso de actos vandálicos?

Solo es necesario que alguien haga denuncia para que vengan los peritos, lo vean y reparen. La denuncia es sobre que algo está roto o averiado, no hay que saber quien ha sido, ni denunciar a nadie.

¿Quién adjudica las viviendas?

Las viviendas las adjudica la consejería de Fomento (Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha) y GICAMAN es la propietaria del edificio y la administradora.

¿Sabías que hay un Presidente de la Comunidad y una Junta de Vecinos?

Cuando GICAMAN convoca a las juntas de vecinos es importante ir, porque lo que allí se habla y decide son temas que afectan a todos los vecinos.

La Administradora es contratada por GICAMAN. En este caso se llama Eva María Mechen, y es personal de GICAMAN. La persona que suele venir a las reuniones es el secretario, no la administradora.

Tened en cuenta que ella nos ha notificado que lleva muchas promociones de vivienda, y lo más efectivo es que las solicitudes se realicen por escrito. Existe una hoja de reclamación en Gicamán, que debe meterse por su registro.



JUNTA ADMINISTRADORA

Junta de Vecinos

Presidente

Administrador

Secretario

Todos los vecino/as

Cada año se elige a un vecino

Eva María Mechen Gómez

Pedro Pablo Silván



INTERMEDIACIÓN
MEDIACIÓN SOCIAL INTERCULTURAL

RESPECTO Y UNIÓN EN LAS 109

Hoja informativa N° 1

“No hay nada que perder y mucho que ganar...”

Este tren acaba de arrancar, que se suba todo el que quiera....

El billete es gratis”

Vecino.

¿Te subes con nosotros?

En los estatutos de la junta administradora se plantea que: su función es atender a la conservación y mantenimiento de la finca.

Que el Presidente de la Comunidad tiene obligaciones, como comunicar a GICAMAN o al Seguro todos los desperfectos y las cuestiones importantes.

También se comentaron algunas preocupaciones de los vecinos. Los buzones rotos, la suciedad de los descansillos, la falta de funcionamiento de las antenas de TVE, grietas en el interior de las casas, pasarelas y barandillas en mal estado, humedades en el interior de algunas viviendas, El volumen del sonido del culto...

Respecto al tema de los ruidos del culto, es un tema que interesó mucho a los asistentes. Se plantearon algunas alternativas de solución.

Estas y otras dificultades, se verán en la próxima reunión.

Sobre los desperfectos en la comunidad se habló sobre cuál es la forma para informar sobre ellos a GICAMAN y al Seguro. A través del Presidente y la Administradora.

¿Sabías que si hay un grupo que quiere decidir algo, si son suficientes personas, el Presidente puede convocar Junta Extraordinaria?

EN CLAVE
COMUNITARIA



Escucha nuestro programa de radio en la 107.3 de la FM, ONDA POLÍGONO. Llamado “En clave comunitaria”. Hablaremos de las 109, el martes de 24 a las 21’00 hs.

Martes, 24 de febrero a las 17:30 horas en el Centro Social del Polígono.

Tendrá lugar el segundo encuentro entre vecinos (por favor, solo adultos) para hablar, compartir dudas, preocupaciones y propuestas de mejora acerca de las viviendas y zonas comunes.